

## Kohdelistaus, yksittäiset kohteet

Kaupun- gin rak. tunnus	Rakennuksen nimi	Sopimus alkaa	Sop. m2	PO- vuokra, €/kk	PO- vuokra, €/m2	Yp- vuokra, €/kk	Yp- vuokra, €/m2	Kok. vuokra, €/kk
226	Aleksanterin koulu kivirakennus	1.1.2023	57	496	8,7	250	4,39	746
231	Johanneksen koulu	1.1.2023	78	545	7,0	335	4,28	880
236	Nekalan koulu ent.	1.1.2023	121	1 758	14,6	585	4,85	2 343
238	Hatanpään lukio	1.1.2023	35	413	11,9	155	4,44	567
246	Pispalan koulu	1.1.2023	24	466	19,4	116	4,85	582
252	Harjun koulu rak. C	1.1.2023	58	600	10,4	261	4,53	861
255	Lamminpään koulu rak. 1	1.1.2023	78	600	7,7	341	4,36	941
257	Messukylän koulu kivirak.	1.12.2023	82	1 393	17,0	380	4,64	1 773
261	Kissanmaan koulu	1.1.2023	100	804	8,1	462	4,63	1 267
262	Takahuhti B koulu	1.1.2023	11	109	9,5	50	4,37	158
275	Tampereen kansainvälinen koulu	1.1.2023	137	1 563	11,4	584	4,26	2 147
1116	Raholan koulu	1.1.2023	12	119	9,9	54	4,52	173
1205	Sampolan koulu ja työväenopisto	1.1.2023	176	1 515	8,6	750	4,26	2 265
1635	Kaupin VSS-johtokeskus	1.1.2023	898	4 762	5,3	5 637	6,28	10 399
1792	Sorilan päiväkot	1.1.2023	82	1 088	13,2	399	4,85	1 487
1796	Sorilan koulu kivirakennus	1.1.2023	24	259	10,8	109	4,54	368
1802	Olkahisen koulu ja päiväkot	1.1.2023	40	611	15,4	177	4,44	788
2198	Kaukajärven koulu	1.1.2023	122	1 028	8,4	530	4,33	1 558
2464	Kämmenniemen koulu	1.1.2023	12	124	10,3	54	4,48	178
2550	Kalkun koulu	1.1.2023	25	158	6,2	117	4,61	275
2551	Lentävänniemen koulu	1.1.2023	85	1 001	11,8	367	4,34	1 368
2643	Pohjois-Hervannan koulu	1.1.2023	244	1 778	7,3	1 039	4,27	2 817
2826	Takahuhti A koulu	1.1.2023	31	193	6,3	129	4,24	323
2827	Hatanpään koulu	1.1.2023	131	1 177	9,0	584	4,46	1 760
2828	Kaarilan koulu	1.1.2023	78	615	7,9	340	4,38	955
2829	Terälahden koulu	1.1.2023	26	283	11,0	115	4,46	398
2949	Pyynikin koulu	1.1.2023	44	327	7,5	189	4,34	516
2953	Tampereen lyseon lukio (Rellu)	1.1.2023	120	696	5,8	514	4,3	1 210
2954	Klassillinen lukio	1.1.2023	117	1 104	9,4	506	4,33	1 610
2956	Tammerkosken koulu	1.1.2023	50	462	9,3	219	4,41	680
2957	Sammon koulu	1.1.2023	155	1 420	9,2	660	4,26	2 080
3189	Jussinkylän päiväkot	1.1.2023	731	6 433	8,8	3 273	4,48	9 706
3196	Kaupin johtokeskus	1.1.2023	840	8 382	10,0	3 511	4,18	11 893
3312	Keskuspaloaseman lisärak.	1.1.2023	2 806	18 582	6,6	16 340	5,82	34 923
3315	Linnainmaan koulu	1.1.2023	140	1 475	10,6	617	4,42	2 093
3316	Annalan koulu	1.1.2023	83	606	7,3	357	4,32	964
3496	Koiviston koulu (tiilikoulu)	1.1.2023	183	1 803	9,8	802	4,37	2 605
3497	Lielahden koulu ja nuorisotilat	1.1.2023	114	1 446	12,7	505	4,43	1 951
3533	Kanjonin koulu	1.1.2023	47	332	7,0	199	4,21	531
3534	Atalan koulu	1.1.2023	111	974	8,8	479	4,33	1 453
3625	Kanjonin nuorisotalo	1.1.2023	396	4 443	11,2	2 558	6,47	7 002
3814	Lielahden tukikohta	1.1.2023	377	3 213	8,5	1 672	4,44	4 886
3837	Leinolan koulu ja toimintakeskus	1.1.2023	95	905	9,6	418	4,43	1 323
3884	Hallilan koulu ja päiväkot	1.1.2023	32	364	11,6	142	4,49	505
4022	Sairaalankatu 6	1.1.2023	84	533	6,4	363	4,3	895

4078 Metsäniityn päiväkoti ja koulu	1.1.2023	12	173	14,4	55	4,56	228
4110 Mustametsän päiväkoti ja neuvola	1.1.2023	498	7 621	15,3	2 229	4,48	9 850
4155 Karosen koulu	1.1.2023	77	828	10,8	349	4,53	1 177
4234 Itäinen tukikohta, tsto/huoltorak.	1.1.2023	130	1 292	10,0	543	4,18	1 835
4235 Sammon keskuslukio	1.1.2023	157	1 531	9,8	674	4,3	2 206
4424 Korven koti	1.1.2023	438	3 397	7,8	3 016	6,89	6 412
4478 Pappilan päiväkoti 2	1.1.2023	92	1 032	11,3	425	4,65	1 457
5003 Kalkunvuoren koulu ja päiväkoti	1.1.2023	14	191	14,2	61	4,54	252
5005 Vehmaisten koulu ja päiväkoti	1.1.2023	87	1 257	14,5	391	4,52	1 648
5013 Talvitien päiväkoti ja koulu	1.1.2023	12	165	13,7	53	4,38	217
5017 Viinikankatu, Uusi Huoltso	1.1.2023	298	2 582	8,7	1 890	6,35	4 473
5018 Tesoman koulu ja päiväkoti	1.1.2023	137	1 904	13,9	604	4,4	2 508
5069 Irjalan päiväkoti ja koulu	1.1.2023	12	177	14,7	54	4,47	230
9001 Lindforsinkatu 8	1.1.2023	761	8 533	11,2	5 255	6,91	13 788
9042 Pelipuiston koulu ja päiväkoti	1.1.2023	10	92	9,4	44	4,45	136
99239 Sairaalakoulu Koivikkopuisto Q	1.1.2023	12	36	3,0	14	1,19	51
99245 Sorinkatu 12 D, Paussi	1.1.2023	1 172	19 619	16,7	2 215	1,89	21 834
99552 Koivistontie 31 (ent. Tredu)	1.1.2023	95	237	2,5	420	4,43	657
99673 Vuores-talo	1.1.2023	660	4 682	7,1	2 592	3,93	7 274
99747 Varsanpuiston koulu	1.1.2023	12	255	21,3	124	10,34	379
99748 Puistokoulu Vuores, siirtokelp.	1.1.2023	102	2 572	25,3	470	4,63	3 042
99749 Hyhkyn koulu, siirtokelpoinen	1.1.2023	48	1 955	41,0	221	4,63	2 176
99767 Hervannan toimintakeskus, kotih.	1.1.2023	291	2 943	10,1	1 760	6,05	4 703
<b>Yhteensä</b>		<b>14 409</b>	<b>140 034</b>		<b>70 701</b>		<b>210 734</b>